

Студијски програм: Грађевинско инжењерство				
Врста и ниво студија: основне струковне студије				
Назив предмета: УПРАВЉАЊЕ ИНВЕСТИЦИЈАМА				
Наставник: др Горан С. Ћировић, дипл. грађ. инж				
Статус предмета: Изборни				
Број ЕСПБ: 5				
Услов: Нема				
Циљ предмета Циљ предмета је да грађевински инжењери овладају процедурама за ефикасно управљање инвестиционим пројектима. Ово је релативно нова област, која је у свету доживела верификацију, нарочито за велике пројекте. Предмет омогућава да се управљање пројектима проучи са више аспеката: техничко-технолошког, правног, економског.				
Исход предмета Наставни програм предмета управљање инвестицијама доприноси образовном циљу тако што омогућава инжењерима успешно обављање стручних послова и процедура у инвестиционим подухватима. Предмет омогућава разумевање процеса управљања инвестиционим пројектом, упознавање са садржајем бизнис-планова и студија оправданости, упознавање са релевантном регулативом и програмима финансијских институција.				
Садржај предмета <i>Теоријска настава</i> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Увод ▪ Финансијски процеси и управљање инвестиционим пројектом ▪ Инвестиције ▪ Бизнис план ▪ Процедура реализације објеката ▪ Студија оправданости ▪ Финансијски показатељи инвестирања ▪ Пример студије оправданости ▪ Стручна контрола техничке документације ▪ Студија изводљивости ▪ Уговорна документација за привођење локације намени ▪ Контрола финансијских токова и пословања у грађевинарству ▪ Планирање, реализација и контрола активности у процедури реализације инвестиционих пројеката финансираних од стране међународних финансијских институција ▪ Регулатива која се односи на финансије у грађевинарству ▪ Програми спољне помоћи међународних институција 				
Литература <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ћировић, Г.: <i>Управљање инвестицијама</i>, Висока грађевинско-геодетска школа, Београд, 2009. 				
Број часова активне наставе				Остали часови
Предавања: 2	Вежбе: 2	Други облици наставе:	Студијски истраживачки рад:	
Методe извођења наставе Предавања: теме се обрађују према редоследу наведеном у садржају предмета. Вежбе: израда задатака из области обрађене на предавањима, увежбавање.				
Оцена знања (максимални број поена 100)				
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит		поена
активност у току предавања	10	писмени испит		
практична настава		усмени испит		30
колоквијум-и				
самостални рад	60			